

Modello da presentare per dichiarare l'agevolazione spettante ai contitolari di immobili che sono dimora abituale di
parenti e affini in linea retta entro il primo grado (aliquota ridotta)

Scrivere a macchina o in stampatello

Spettabile
GestEL srl – Gestione Entrate Locali srl
Concessionario I.C. I. del
Comune di Tenno
Via S. Caterina, 80
38062 ARCO (TN)

**Oggetto: comunicazione effettuata ai sensi dell'art. 7, comma 3 del Regolamento per l'applicazione
dell'Imposta Comunale sugli Immobili.**

Il sottoscritto residente a
..... (cap.....) in via
n.(cod. fisc.), **contitolare** al ____% dell'immobile, diverso dalla
propria dimora abituale o della pertinenza della propria dimora abituale, sito nel Comune di Tenno in
Via....., N....., identificato al Catasto Edilizio Urbano come segue:

1. (per gli immobili accatastati)

Comune Catas. [] P. edific. [] / [] Subalterno [] Categoria [] Classe []

2.(per gli immobili in corso di accatastamento)

Via [] n. [] Prot. rich. accatast. n. [] anno []

E' adibito a (barrare la casella corrispondente):

dimora abituale

pertinenza di dimora abituale

del parente o affine in linea retta di primo grado:

figli/figli naturali del coniuge

genitori/suoceri

genero/nuora

..... C.F.:
(Cognome, nome e codice fiscale del parente o affine)

Distinti saluti.

Data.....

Firmato

.....

Vedere note esplicative sul retro

NOTE ESPLICATIVE

Per maggior chiarezza si riporta integralmente l'art. 7 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili:

ART. 7 Assimilazione ad abitazione principale

1. Ai sensi degli artt. 52 e 59, comma 1, lettera e), del D.Lgs. n. 446/1997, **le abitazioni che già non usufruiscono dell'agevolazione prevista per l'abitazione principale**, concesse in uso gratuito dal possessore ai suoi familiari, parenti e affini in linea retta entro il 1° grado, sono equiparate alle abitazioni principali se nelle stesse il familiare ha stabilito la propria residenza e vi dimora abitualmente. A queste abitazioni è applicata l'aliquota prevista per le abitazioni principali e la detrazione prevista per le stesse.

2. Ai sensi dell'art. 3, comma 56, della L. n. 662/1996, sono considerate abitazioni principali le unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.

3. Il Consiglio Comunale potrà determinare annualmente aliquote inferiori alla misura minima, per le abitazioni concesse in uso gratuito dal possessore ai suoi familiari, parenti e affini in linea retta entro il 1° grado che non possono usufruire dell'agevolazione prevista al comma 1 del presente articolo. (*)

4. Nei casi di cui ai precedenti commi si applicano le disposizioni di cui all'art. 6.

5. L'agevolazione di cui al presente articolo è concessa, a pena di decadenza, su comunicazione del beneficiario da presentarsi entro i termini di cui all'art. 9 del presente regolamento.

6. L'agevolazione di cui al presente articolo è concessa, a pena di decadenza, su comunicazione del beneficiario da presentarsi entro i termini di cui all'art. 9 del presente regolamento.

(*) Per l'anno 2003 l'aliquota, stabilita con deliberazione Consiliare n. 48 del 10.12.2002, della quale di seguito si riporta il punto C), è pari al **2 per mille**:

C) ALIQUOTA RIDOTTA: 2,00 per mille, da applicarsi ai comproprietari di fabbricati, per gli immobili diversi dalla propria dimora abituale, risultanti invece dimora abituale di parenti e affini in linea retta entro il 1° grado, nelle quali il parente o affine abbia istituito la propria residenza e vi dimori abitualmente, e relative pertinenze come previste dall'art. 6, comma 2, del Regolamento per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili. L'aliquota ridotta di cui al presente paragrafo è concessa, a pena di decadenza, su comunicazione del beneficiario da presentarsi entro i termini di cui all'art. 9 del Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili.