COMUNE DI ARCO

I.MI.S IMPOSTA IMMOBILIARE SEMPLICE - ALIQUOTE IN VIGORE PER L'ANNO 2025

TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA %	DETRAZIONE €	DEDUZIONE * €
– Abitazione principale, assimilate per legge (art. 5 comma 2 lettera b) della L.P. n. 14/2014) e da regolamento comunale (uso gratuito a parenti e affini in linea retta di primo grado nella misura massima di un fabbricato abitativo, anziani o disabili in casa di riposo) **escluse A/1, A/8, A/9** e relative pertinenze (nella misura massima di due unità classificate nelle categorie C/2, C/6, C/7); – Fabbricati destinati ad uso come "scuola paritaria"; – Fabbricati concessi in comodato gratuito a soggetti iscritti all'albo delle organizzazioni di volontariato o al registro delle associazioni di promozione sociale; – Fabbricati strumentali all'attività agricola con rendita catastale uguale o inferiore ad € 25.000,00.	0,000		
– Fabbricati strumentali all'attività agricola con rendita catastale superiore ad € 25.000,00.	0,100		1.500,00
– Altri fabbricati abitativi locati a canone concordato (ai sensi dell'articolo 2 comma 3 della L. n. 431/1998)	0,445		
– Abitazione principale, assimilate per legge (art. 5 comma 2 lettera b) della L.P. n. 14/2014) e da regolamento comunale (uso gratuito a parenti e affini in linea retta di primo grado nella misura massima di un fabbricato abitativo, anziani o disabili in casa di riposo) **di categoria A/1, A/8 e A/9** e relative pertinenze (nella misura massima di due unità classificate nelle categorie C/2, C/6, C/7).	0,350	369,17	
– Fabbricati iscritti nelle categorie catastali **A/10, C/1, C/3 e D/2**; – Fabbricati iscritti nella categoria catastale **D/1** con rendita inferiore o uguale ad € 75.000,00; – Fabbricati iscritti nelle categorie catastali **D/7** e **D/8** con rendita inferiore o uguale ad € 50.000,00.	0,550		
– Fabbricati iscritti nelle categorie catastali **D/3**, **D/4**, **D/6** e **D/9**; – Fabbricati iscritti nella categoria catastale **D/1** con rendita superiore ad € 75.000,00; – Fabbricati iscritti nelle categorie catastali **D/7** e **D/8** con rendita superiore ad € 50.000,00.	0,790		
– Altri fabbricati ad uso abitativo e relative pertinenze; – Aree edificabili e altri immobili non compresi nelle categorie precedenti.	0,895		

*** La deduzione, prevista per i fabbricati strumentali all'attività agricola, va detratta dalla rendita catastale**