

In base a quanto disposto dalla normativa attualmente in vigore, gli Enti non Commerciali che possiedono immobili oggetto dell'esenzione di cui all'art. 7, comma 1, lett. i), del D. Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, sono tenuti a inviare, esclusivamente con modalità telematica, al Dipartimento delle finanze, entro il 1° dicembre 2014 - poiché il termine del 30 novembre 2014, previsto dal decreto 23 settembre 2014, cade di domenica - la dichiarazione IMU/TASI ENC per le annualità 2012 e 2013.

Si ricorda che per tali annualità la dichiarazione riguarda solo l'IMU, poiché in tali anni la TASI non era stata ancora istituita.

A regime, dall'anno d'imposta 2014 in poi, la dichiarazione dovrà essere presentata, con riferimento a entrambi i tributi, entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta. La dichiarazione avrà effetto anche per gli anni successivi, sempre che non si siano verificate modificazioni dei dati e degli elementi dichiarati cui consegua un diverso ammontare dell'imposta dovuta.

Per quanto riguarda la predisposizione del modello di dichiarazione si rimanda al Decreto - Min. Economia e Finanze del 26 giugno 2014 "Approvazione del modello di dichiarazione dell'IMU e della TASI per gli enti non commerciali, con le relative istruzioni" mentre per l'invio dei dati dovranno essere seguite le indicazioni di cui al Decreto - Min. Economia e Finanze del 4 agosto 2014 recante "Modalità di trasmissione telematica della dichiarazione IMU, TASI ENC, ai sensi del comma 719 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147".

La trasmissione dovrà essere effettuata attraverso i servizi telematici dell'Agenzia delle Entrate (Entratel o Fisconline) previa registrazione.

Si fa presente infine che, per poter procedere con la trasmissione dei modelli IMU/TASI ENC, **è obbligatorio effettuare preventivamente il controllo per la verifica della correttezza formale del file**, utilizzando il modulo di controllo scaricabile dalle sezioni dedicate dei servizi Entratel e Fisconline.

Per l'installazione del modulo di controllo è necessaria la versione 5.3.1 dell'applicazione Entratel o la versione 3.0.0 dell'applicazione FileInternet.

Per accedere ai servizi telematici dell'Agenzia delle Entrate cliccare [qui](#).